



We gaan beginnen

In augustus lieten we het u al weten: 70% van de huurders van de woningen in de Cornelis van Eerdenstraat, Jan Hoornstraat, John McCormickstraat, Lindeplein en Kastanjeplein is akkoord met het comfortpakket en de bijbehorende huurverhoging. Dat betekent dat aannemer Van Mierlo-Dinkq kan starten met de werkzaamheden.

De planning voor oktober t/m december

De leegstaande woningen

In de woningen die nu leeg staan, verwijdert de aannemer alle voegen van het metselwerk aan de buitenzijde van de gevels.

Jan Hoornstraat

Ook start de aannemer bij de eerste huurders. Dit begint met het plaatsen van steigers. Want eerst gebeuren alle buitenwerkzaamheden, en daarna gaat de aannemer binnen aan de slag.

Het eerste blok dat aan de beurt is, zijn de woningen op Jan Hoornstraat 59 t/m 69 (start op nummer 69). Daarna volgt het blok met huisnummers 98 t/m 108 (start op nummer 108) en de overige blokken. Projectleider Wil van Koppen komt bij u langs om alle werkzaamheden en de ondersteuning die we bieden te bespreken. In de kerstvakantie (van 24 december tot 7 januari) ligt het werk stil.

Daken van de bergingen in de tuinen

Op de bergingen met golfplaten daken zit asbest. In de periode oktober-december vervangen we bij zoveel mogelijk woningen (niet alleen in de Jan Hoornstraat, maar in alle straten) de bergingsdaken. De daken waar we niet aan toe komen, pakken we na de kerstvakantie aan. U heeft van de aannemer een brief ontvangen over het verwijderen van het asbest en vervangen van de daken.

Werktijden van de aannemer: 07.00 tot 16.00 uur

Kerstvakantie: 24 december tot 7 januari

De koffie staat klaar!

Vanaf 29 oktober bent u welkom in de rustwoning. Er is koffie, thee en er liggen tijdschriften. Tijdens de werktijden van de aannemer (maandag t/m vrijdag van 07.00 tot 16.00 uur) staat de deur van de rustwoning voor u open.

Adres rustwoning: neemt u contact op met de aannemer. Het adres van de rustwoning wisselt, afhankelijk van waar de werkzaamheden gaande zijn.



Verhuisdozen voor opslag en afdekzeil

Om de werkzaamheden goed uit te kunnen voeren, hebben wij ruimte nodig. We bieden u verhuisdozen aan om uw spullen tijdelijk in op te slaan. En afdekzeil om uw spullen te beschermen tegen stof. Deze verhuisdozen en afdekzeil kunt u vanaf 29 oktober iedere werkdag tussen 10.00 en 11.00 of tijdens de spreekuren van de bewonersbegeleider ophalen bij de aannemer, op Jan Hoornstraat 67.

Wijzigingen op de informatiemap

Uw vliering hoeft niet helemaal leeg te zijn. Het is voldoende dat u één kant leeg haalt. De aannemer kan dan uw spullen verschuiven en ruimte creëren waar dat nodig is.

Vaste kasten en schuine plafondplaten blijven zoals ze zijn. We gaan van buitenaf isoleren.

Voor de werkzaamheden in uw woning starten komt de aannemer bij u langs

Voordat de werkzaamheden in uw woning starten, komt de aannemer bij u thuis langs. Hij bespreekt dan met u wat er in uw woning gaat gebeuren en wat dat voor u betekent. Ook maakt de aannemer tijdens zijn bezoek afspraken met u over de toegang tot uw woning tijdens de werkzaamheden.

Een dag voor de werkzaamheden starten komt de aannemer nog een keer langs, om de laatste voorbereidingen met u te bespreken. De datum en het tijdstip plant hij met u tijdens zijn eerste huisbezoek.



Spreekuren

Aannemer Van Mierlo-Dinkq

Wanneer: iedere werkdag van 10.00 tot 11.00 uur

Locatie: Jan Hoornstraat 67

Contactpersoon: Ron Truyens, uitvoerder

Telefoonnummer: 06 301 50 375

Bewonersgeleider Ingrid Gillet

Wanneer: maandag en donderdag van 09.00 tot 10.00 uur

Locatie: Jan Hoornstraat 67

Telefoonnummer: 088 124 24 24 of 06 174 29 861
(bereikbaar: *ma-di-do onder werktijd*)



Is er iets kapot?

Is er iets kapot in of aan uw woning dat niets te maken heeft met de onderhoudswerkzaamheden?

Dan maakt u met ons – en niet met de aannemer – een afspraak voor reparatie. Dit doet u via www.vestia.nl of via **088 124 24 24**.

Is er sprake van spoed?

Ernstige wateroverlast? Gaslucht? Neem in spoedgevallen direct telefonisch contact met ons op via **088 124 24 24!** (Ook buiten kantoor tijden en in het weekend.)



Regel uw zaken eenvoudig
op www.vestia.nl