

Dit is de vijfde nieuwsbrief over de bouw van Couperus.

De bouw tot nu toe

U heeft het waarschijnlijk wel gezien: de contouren van Couperus worden steeds beter zichtbaar. De toren staat inmiddels en de penthouses ook en daarmee is het hoogste punt van zowel Couperus als Ypenburg behaald. Binnenkort wordt het laatste beton gestort in het blok gelegen naast de woontoren. Daarna is de vorm van de appartementenblokken gereed en zal het resultaat steeds zichtbaarder worden, zeker nu het metselen is gestart van de appartementenblokken. Verscholen achter de geveldoeken zijn al bijzondere versieringen in het metselwerk aangebracht. In het blok grenzend aan het stadsdeelkantoor zijn in de woningen de binnenwanden geplaatst, dus het afwerken van de binnenkant kan ook hier beginnen. De bouw loopt dus volgens planning!



De werknemers Michael Ferron en Ben Steeghuis

Hoogste punt op 7 december gevierd

Op woensdag 7 december hebben wij het hoogste punt van Couperus gevierd met Dura Vermeer, Stichting Woonformatie Ypenburg (SWY), Ceres projecten (onderdeel van Vestia), Vestia Nootdorp en vooral ook met alle werknemers van de bouwplaats. Naast de speeches werd de officiële handeling verricht. De werknemers Michael Ferron en Ben Steeghuis waren gevraagd dit te doen. Zij drukten op de button waarmee de grote kerstboom aan de zijgevel van het complex wordt verlicht.



Stand van zaken verkoop

De verkoop verloopt voorspoedig. Inmiddels zijn er al 15 woningen verkocht waarvan 6 herenhuizen langs de Windjammersingel, en 9 appartementen in de woontoren. Wij stellen u in de volgende nieuwsbrief graag voor aan enkele nieuwe bewoners!

Welke telefoonnummers zijn belangrijk?

Couperus wordt ontwikkeld door Ceres projecten in opdracht van Stichting Woonformatie Ypenburg (SWY). Vestia Nootdorp wordt beheerder van het complex. Oplevering is geprognosticeerd op begin 2013.

Bij calamiteiten op de bouwplaats, neem contact op met Klaassen Total Security (24-uur per dag bereikbaar): **(040) 206 55 72**.

Bij vragen over **huren** in Couperus, neem contact op met Hanneke Zuiderwijk van Vestia Nootdorp: **(070) 413 78 26**.

Bij vragen over **kopen** in Couperus, neem contact op met **Frisia Makelaars** en **Borgdorff Makelaars**: **(070) 342 01 04**.

Aanvullende gegevens:

Borgdorff Makelaars

Plein 13, 2291 CA Wateringen

Frisia Makelaars

Javastraat 1a, 2585 AA Den Haag

Belangrijke websites:

www.wonenincouperus.nl

www.vestia.nl/nootdorp

Wat te doen bij calamiteiten?

Tijdens de kerstvakantie is er niemand op de bouwplaats aanwezig. Wij verzoeken u extra alert te zijn op kinderen en onbevoegden die de bouwplaats opgaan. De bouwmaterialen en gereedschappen zijn levensgevaarlijk voor spelende kinderen.



Huur

In het complex Couperus komen naast koopwoningen ook vrije sector huurwoningen. Heeft u interesse in deze vrije sector woningen? Kijk dan op de site www.wonenincouperus.nl onder het kopje huur. Daar vindt u een interesseformulier wat ingevuld kan worden. U kunt ook rechtstreeks contact opnemen met Hanneke Zuiderwijk, verhuurmakelaar nieuwbouw van Vestia Nootdorp op (070) 413 78 26.

De sociale huurwoningen worden pas eind 2012 verhuurd. U moet hiervoor ingeschreven staan bij www.woonnet-haaglanden.nl. U ontvangt hierover in een later stadium informatie.

Met het nieuwbouwproject Couperus wordt de keuze in wonen en werken in deze regio nog groter!