

# Bomenwijk nieuws

Actuele informatie voor bewoners van de Bomenwijk

Juli 2011

## Waar staan we nu?

Ook in deze nieuwsbrief brengen we u op de hoogte van de ontwikkelingen in de wijk. Hoe vordert de nieuwbouw? Hoever zijn we met de sloop? Wordt in de zomer doorgewerkt? Een update....



### Heeft u vragen over de sloop?

Sloopbedrijf Gebr. van Zundert werkt op werkdagen tussen 07.00 en 17.00 uur. Wilt u meer informatie dan kunt u contact opnemen met sloopcoördinator de heer J. van Asten. Hij is bereikbaar via telefoonnummer: (010) 522 55 15.

### Deelplan 1: Elzenbloesem

#### Woontoren De Witte Linde

Deelplan 1 Elzenbloesem bevindt zich in de afrondende fase. Vanaf 15 augustus levert Vestia de huurappartementen van de Witte Linde op. In twee weken tijd worden alle woningen overgedragen aan de huurders. Op dit moment legt de gemeente Delft de laatste hand aan de bestrating. Daarmee is de overlast van dit deelplan grotendeels achter de rug.

#### De winkels aan het plein

Misschien heeft u er al een bezoek aan gebracht; slijterij 'De Lachende Pater'. De winkel is nu enkele weken open. En ook supermarkt PLUS is inmiddels bezig met de inrichting van haar pand. Op donderdag 11 augustus opent zij haar deuren. In de Elzenborgh komt ook nog een lunchroom. Houd in september de Bomenwijkkrant in de gaten, daarin staan interviews met twee ondernemers!

#### Vragen over nieuwbouw?

De roodwitte bouwkeet van uitvoerder Van Wijnen is weggehaald. Tijdelijk doet een winkelpand aan de Elzenlaan dienst als keet voor de werklieden. Heeft u vragen over de nieuwbouw? Dan kunt u vanaf nu dus daar terecht.

### Deelplan 2: Lindebloesem

#### Voortgang sloop

De sloop van deelplan 2b aan de Prunuslaan en Lijsterbeslaan verloopt

voorspoedig. Sloper Van Zundert gaat de gehele bouwvak door. Zo kan in september 2011 worden begonnen met de sloop van deelplan 2c, aan de Lijsterbeslaan en Meidoornlaan. Gedurende de zomerperiode let de sloper extra op dat de werkzaamheden zo min mogelijk stofoverlast geven. Mocht u vragen of klachten hebben over de sloop? Spreekt u dan gerust de uitvoerder van de sloper aan.

#### Voorbereiding nieuwbouw

Medio augustus beginnen we met voorbereidende werkzaamheden voor de bouw van deelplan 2. We verwijderen de ondergrondse vuilcontainers en plaatsen tijdelijke containers aan de Lindelaan. De bomen tussen de Lindelaan en de Tweemoletjeskade worden gekapt. Met de nieuwbouw planten we weer nieuwe bomen. Aansluitend vervangt het water- en gasbedrijf een deel van de bestaande leidingen in de stoep. Zij brengen u hier nog nader van op de hoogte. Aan het eind van deelplan 2 zijn alle water- en gasleidingen vervangen.

#### Start nieuwbouw

De nieuwbouw van deelplan 2 wordt wederom uitgevoerd door aannemer Van Wijnen. Naar verwachting wordt medio september 2011 begonnen met het boren van de bronnen voor de warmtepompen. In oktober 2011 wordt op z'n vroegst gestart met het heiwerk. In een volgende nieuwsbrief zullen we u hier verder over informeren.



## Onderzoek studenten Hogeschool Rotterdam: Krant en nieuwsbrief moeten blijven

Het merendeel van de bewoners in de Bomenwijk is goed op de hoogte van de veranderingen in hun wijk. Het liefst worden zij geïnformeerd aan de hand van de nieuwsbrief (39%) en de informatiekrant (38%). Slechts 12% van de bewoners haalt informatie van de website en 5% bij buurthuis 't Boomhuis.

Onlangs deden vier studenten van de Hogeschool Rotterdam, in opdracht van Vestia Delft, onderzoek naar de tevredenheid over de communicatie in de Bomenwijk. Alle bewoners kregen een enquête thuisgestuurd. Maar liefst 110 bewoners stuurden een ingevuld exemplaar terug.

“Een mooi resultaat!”, aldus Jamie, één van de studenten. “Met een respons van meer dan 15% mogen we stellen dat de uitkomst van het onderzoek representatief is. Dit betekent dat de meningen van deze groep bewoners hoogst waarschijnlijk overeenkomen met de meningen van alle bewoners uit de wijk.”

### Sociale media

Het onderzoek bracht meer interessante uitkomsten. Jamie: “We weten nu dat vrijwel alle bewoners (95%) behoefte hebben aan informatie over de ontwikkelingen in de wijk. Tussen huurders, tijdelijke huurders en kopers is geen verschil in informatiebehoefte. Verder is 55% van de respondenten ouder dan 55 jaar. Dit kan verklaren dat de sociale media (zoals Twitter, Facebook en Hyves) niet heel populair zijn. Toch geeft 46% van de bewoners in de leeftijdsklasse 26 tot 35 jaar aan wel interesse te hebben op deze manier te worden geïnformeerd.”

### Zinvol

Voor Vestia Delft is het onderzoek zeker van nut geweest. Femke van den Brink, manager Sociaal Beheer & Communicatie, begeleidde de studenten: “Het adviesrapport dat de studenten bij ons hebben ingeleverd, nemen we zeker ten harte en belandt niet in een kast. We weten nu dat de nieuwsbrief en informatiekrant gewilde media zijn, deze blijven we met regelmaat uitbrengen. Verder werken we deze zomer aan het verbeteren van onze informatie op internet en onderzoeken we wat de sociale media voor ons en de bewoners kan betekenen. Wordt dus vervolgd”.



Heeft u vragen of klachten over de werkzaamheden in de openbare ruimte?

Meldt u deze dan bij de gemeente Delft, telefoon 14015. Kies 1 voor ‘Gemeente Delft’ en daarna 2 voor ‘Meldingen openbare ruimte’. U kunt uw vraag ook stellen via de website van de gemeente. Hiervoor gebruikt u dan het digitale contactformulier op [www.delft.nl/contact](http://www.delft.nl/contact).

## Woont u tijdelijk aan de Appelstraat 1 t/m 4a of Meidoornlaan 38 t/m 68a?

Houd u er dan rekening mee dat u vóór 7 november 2011 zelf een vervangende woning heeft gevonden.

De Meidoornlaan en de Appelstraat zijn doorgeschoven naar deelplan 4. Dit betekent dat de woningen nog steeds worden gesloopt, maar later dan gepland. Vestia merkte dat door deze verschuiving enige verwarring is ontstaan. Graag benadrukken we dat de datum van 7 november blijft staan. Dit komt doordat Vestia zich aan de vergunningstermijn voor tijdelijk verhuur moet houden. De vergunning loopt op 7 november af.



## Alstublieft! Ons Masterplanboek voor u.

Bij deze nieuwsbrief vindt u ons Masterplan. Een boekje waarvan de inhoud in nauwe samenwerking met de Bewonerswerkgroep en de Gemeente Delft tot stand is gekomen.

We laten u zien wat de vernieuwing van de wijk precies inhoudt. U kunt bijvoorbeeld lezen wat er in de verschillende

deelplannen gebeurt, de type woningen die er komen en hoe we onze best doen om van de Bomenwijk een nog groenere wijk te maken. Wij wensen u veel leesplezier!



## Grofvuil?

Ook uw pakkie- an!



De afgelopen tijd is, met name in de Lijsterbeslaan, regelmatig illegaal grofvuil gestort. Dit blijft vervolgens dagen liggen en trekt ook weer ander grofvuil aan. Graag wijzen we alle bewoners uit de Bomenwijk op hun eigen verantwoordelijkheid.

**Heeft u grofvuil waar u vanaf wilt?**  
Meld dit bij de gemeente Delft via de website [www.gemeentedelft.info](http://www.gemeentedelft.info) (kies "grofvuil" in de kolom "Digitale diensten") of bel 14015.

**Ziet u zwerfvuil op straat?**  
Indien u zwerfvuil constateert kunt u hiervan melding maken via [www.gemeentedelft.info](http://www.gemeentedelft.info) (kies "melding onderhoud openbare ruimte" in de kolom "Digitale diensten") of bel 14015.

## Heeft u algemene vragen over de Bomenwijk?

Neemt u dan contact op met Katinka de Vries, projectcoördinator bij Vestia Delft: (015) 215 11 27.

## Ruilwinkel 2<sup>e</sup> kans aan de Meidoornlaan 42

Over (ongeveer) twee weken is het zover. Dan openen de vrijwilligers de Ruilwinkel 2e kans voor de tweede keer. Nu niet aan de Lindelaan, maar in een woning aan de Meidoornlaan 42.

Het oude bankkantoor aan de Lindelaan, dat eerder dienst deed als Ruilwinkel, is onlangs gesloopt. Deze maakt plaats voor de nieuwbouw uit deelplan 2b. Heeft u nog bruikbare spullen waarmee u een buurtgenoot kunt blij maken? Loop dan vanaf ongeveer 28 juli gezellig binnen. De koffie staat altijd klaar! En, misschien vindt u zelf ook iets moois dat u kunt meenemen?

Ben jij 1 van de  
**PLUS medewerkers**  
 bij de nieuwe  
**PLUS Bomenwijk** die  
 straks meer geeft?

**Ik help u graag**

Medewerker kassa

**Ik help u graag**

Medewerker vers

**Ik help u graag**

Vakkenvuller

**Ben jij 1 van de PLUS medewerk(st)ers die straks meer geeft in onze nieuwe PLUS in Delft?**

PLUS supermarkt is een landelijke keten van ruim 280 supermarkten. Op het gebied van prijs, assortiment, service, versheid, hygiëne en enthousiasme behoort PLUS tot de beste van Nederland!

Wij gaan voor de top in supermarktland. Kom daarom werken bij PLUS Bomenwijk en scoor met ons mee! PLUS Bomenwijk wordt een supermarkt met fantastische versafdelingen zal uitblinken in kwaliteit en service. Voor onze supermarkt zijn wij op zoek naar enthousiaste medewerkers m/v die deel uit willen maken van ons team. Onze belangstelling gaat uit naar:

**Full- of parttime Kassa medewerker m/v**

Wij bieden je een zelfstandige functie op de kassa-afdeling. Het op een correcte wijze afrekenen van artikelen behoort tot een van je belangrijkste taken. Er gaat dagelijks veel geld door je handen en er wordt van je verwacht dat je daar op een zorgvuldige manier mee om weet te gaan. Als kassamedewerker bepaal je mede de sfeer voor de klanten. Jij bent vaak één van de laatste medewerkers waar de klant mee te maken heeft voordat hij de winkel verlaat. De indruk die de klant bij de kassa krijgt blijft vaak het langste hangen. Een verantwoordelijke baan dus.

**Full- of parttime Vers medewerker m/v**

Wij bieden je een zelfstandige functie op de versafdeling (brood, kaas, AGF, vlees en vleeswaren). Je fungeert als aanspreekpunt voor onze klanten en je bent verantwoordelijk voor het verzorgen van de afdeling. Je organiseert, in overleg met je afdelingchef, je eigen werk en doet de dagelijkse bestellingen. Tevens ben je verantwoordelijk voor een juist voorraadbeheer en werk je volgens ons hygiëne-plan. Al met al een boeiende en afwisselende baan.

**Vakkenvullers**

Binnen deze zelfstandige functie ben je verantwoordelijk voor het bijvullen van de schappen en het verzorgen van de presentatie van de kruidenierswaren en semi-vers afdeling. Omdat het vullen van de vakken ook tijdens de openingsuren plaatsvindt verwachten wij dat je een klantvriendelijke instelling hebt. Service komt bij ons op de eerste plaats.

**Aanbod**

Werken in een PLUS supermarkt is werken met plezier, met leuk en afwisselend werk en mogelijkheden om door te groeien. Binnen PLUS Bomenwijk wordt veel aandacht besteed aan opleidingen met behulp van een uitgebreid opleidingsprogramma.

**Interesse?**

Herken jij je als nieuwe collega bij onze PLUS? Stuur dan een e-mail met CV binnen 2 weken na het verschijnen van deze advertentie naar: [bvdsmeede@west.plusretail.nl](mailto:bvdsmeede@west.plusretail.nl).

Voor meer informatie kijk op [www.plus.nl](http://www.plus.nl).

Werken bij PLUS Bomenwijk is werken met plezier!

 **PLUS** geeft meer